

TOSCANA - cedesì storica AZIENDA DI CONCERTA (S.P.A.) LAVORAZIONE PELLI di vitello mercato di riferimento pelletteria e calzaturiero clientela Italia/estero - macchinari tecnologici buon fatturato cessione del marchio trattative molto riservate		EMILIA ROMAGNA - INDUSTRIA operante nel settore degli IMPERMEABILIZZANTI, con oltre novant'anni di presenza continuativa sul mercato. Realtà altamente specializzata, contraddistinta da prodotti innovativi, solido know-how tecnico e consolidata esperienza applicativa. Azienda adeguatamente patrimonializzata, con un portafoglio di oltre 10.000 clienti. Disponibile prestigioso COMPLESSO IMMOBILIARE di circa mq. 3.800 con area esterna di pertinenza di circa mq. 13.000, destinabile a locazione. Per raggiunti limiti di età della proprietà, si valutano proposte di cessione.		Cediamo QUOTE 60% di SOCIETÀ SRL con PROGETTO in via di approvazione per edificare PALAZZINA di DESIGN di 12 appartamenti in PROVINCIA di VARESE zona Gallarate/Malpensa comodo primarie arterie di comunicazione - 1.600 mq coperti proposta unica nel suo genere	
16266		16204		16259	
ITALIA storica AZIENDA con MARCHIO REGISTRATO conosciuto Italia ed estero - leader PRODOTTI di NICCHIA MEDICALI certificati di altissima qualità - laboratori ottimamente attrezzati con macchine di ultima generazione - personale qualificato - clientela fidelizzata - IMMOBILE di PROPRIETÀ di ampia superficie costruito per ottimizzare la massima funzionalità della produzione automatizzata - per mancato ricambio generazionale valuta proposte cessione garantendo consulenza con affiancamento		MILANO adiacenze vendiamo con IMMOBILE e avviamento quarantennale SOCIETÀ settore COMMERCIALIZZAZIONE VENDITA e RIPARAZIONE VALVOLE INDUSTRIALI e PIPING - clientela costituita anche da aziende internazionali - ottimi utili incrementabili garantita assistenza dell'attuale titolare		MADE IN MARCHE - PRODUZIONE ARTIGIANALE di SAPONE e COSMESI - si esamina la vendita di affermata AZIENDA in attività da circa 40 anni - con marchio di riferimento e prodotti personalizzati di alta gamma - importante portafoglio clienti nazionale ed estero - forza lavoro costituita da chimici e operai qualificati per processi di saponificazione con lavorazioni tradizionali aggiornate alle ultime tecnologie - redditività di sicuro interesse - possibilità di permanenza definitiva da parte della seconda generazione con modalità da concordare - grande opportunità anche per aziende commerciali patrimonializzate	
16251		16208		16254	
VENETO - si propone la cessione totale di una STORICA REALTÀ PRODUTTIVA con oltre mezzo secolo di attività alle spalle. L'azienda gode di un MARCHIO RICONOSCIUTO nel proprio settore di riferimento. La gestione finanziaria è solida, grazie a una struttura snella che garantisce un'eccellente ottimizzazione dei costi e risultati d'esercizio positivi, con ampi spazi di scalabilità. La vendita è motivata esclusivamente dall'assenza di un ricambio generazionale. Per assicurare la continuità del business, la proprietà è disponibile a concordare un affiancamento operativo per il passaggio del know-how tecnico e commerciale.		BRIANZA PROVINCIA di COMO vendiamo con IMMOBILE costituito da CAPANNONE di circa 1.700 mq su area di circa 3.500 mq AZIENDA ARTIGIANA PRODUZIONE ARREDO COMPLEMENTI di DESIGN - clientela costituita anche da marchi conosciuti a livello mondiale - elevati utili da bilancio		PROVINCIA di VARESE comodo principali arterie di comunicazione vendiamo eventualmente con IMMOBILE di circa mq. 1.800 - storica AZIENDA di PRESSOFUSIONE IN ALLUMINIO avente clienti di importanza internazionale - utili da bilancio superiori alla media	
16234		16246		16237	
MILANO vendiamo prestigiosa AZIENDA COMMERCIALE SETTORE COSMETICI ed ATTREZZATURE SPECIFICHE FORMULAZIONI ESCLUSIVE - marchi propri - mercato prevalentemente estero immagine consolidata ed importante portafoglio clienti elevati utili dimostrabili ed incrementabili		Adiacente SARONNO (MI) vendiamo con IMMOBILE di circa 700 mq in zona ben servita ATTIVITÀ di RIPARAZIONE AUTO GOMMISTA attrezzature completissime - ottimi utili dimostrabili ed incrementabili - garantita assistenza		MILANO ZONA NAVIGLI cedesi QUOTE TOTALI di SRL per attività di RISTORAZIONE - opera dal 2016 - cucina tipica abruzzese e non - attrezzature ed arredi in buono stato - buon fatturato dimostrabile, no debiti, buon affitto scadente nel 2031	
16197		16270		16236	
MILANO siamo stati incaricati di valutare proposte di acquisto per storica AZIENDA SETTORE ABBIGLIAMENTO con 5 marchi registrati di valenza mondiale - punto vendita di grande immagine di 1.500 mq - ideale anche per importanti brand o gruppi esteri - garantito affiancamento		MEDIO ADRIATICO - CAPOLUOGO DI GRANDE VALENZA TURISTICA E CULTURALE - in vendita con o senza immobile fronte mare PUNTO RISTORO pluripremiato per la qualità della PIZZA anche gluten free - si concederà in utilizzo il marchio di risonanza nazionale con modalità da concordare - il proponente, (riconosciuto per aver rinnovato la tradizione), intende cedere per focalizzarsi su un processo di industrializzazione già in atto e di successo. Opportunità impareggiabile sia per società, sia per nuclei familiari		LOMBARDIA - a GORGONZOLA (MI) cedesi TABACCHERIA EDICOLA con servizi di Lotto, Superenalotto, Gratta&Vinci, servizi LIS, Postepay, biglietteria, 2 slot - aggi e utili dimostrabili - ottimo affitto - trattative riservate	
16269		16225		16258	
VENETO - AZIENDA ARTIGIANA con oltre quarant'anni di esperienza, specializzata nell'INSTALLAZIONE e MANUTENZIONE di IMPIANTI FRIGORIFERI. La società gode di un'eccellente reputazione ed è ampiamente conosciuta all'interno di un bacino di mercato strategico e ad alta domanda. Dispone di attrezzature complete. L'attività si distingue per un'elevata redditività e per un portafoglio consolidato di oltre 4.000 clienti, che garantiscono continuità operativa e importanti prospettive di sviluppo. A causa dell'assenza di ricambio generazionale, la proprietà valuta proposte di cessione. Il titolare si rende disponibile a un periodo di affiancamento, da concordare, al fine di assicurare una transizione efficace e il mantenimento del valore aziendale.		SICILIA - AZIENDA INFORMATICA consolidata, con oltre trent'anni di attività, propone opportunità di cessione totale. La società vanta un portafoglio di oltre 15.000 clienti e circa 700 contratti attivi tra assistenza e noleggio, a testimonianza di una presenza solida e continuativa sul mercato. L'organizzazione interna è strutturata ed efficiente, supportata da sistemi gestionali evoluti, e garantisce una buona redditività complessiva. Incluso nella cessione anche l'immobile di proprietà, situato in posizione fronte strada, con una superficie di circa 280 mq. La decisione di cedere l'attività è motivata esclusivamente dalla mancanza di ricambio generazionale. La proprietà è disponibile a concordare un periodo di affiancamento, finalizzato a garantire continuità operativa e a supportare eventuali progetti di ulteriore sviluppo e crescita del fatturato.		SETTALA (MI) comodo primarie arterie di comunicazione in zona industriale vendiamo CAPANNONE di circa 2.300 mq con PALAZZINA UFFICI di circa 400 mq su area di circa 5.000 mq - ottima opportunità con richiesta inferiore al reale valore 16264	
16196		16215		16230	
PROVINCIA DI CAMPOBASSO Vuoi migliorare la qualità della tua vita e fare un investimento sicuro? A CAMPITELLO MATESE (CB), a 1.600 metri di altitudine e immersa nel nuovo parco naturalistico, vendesi bellissima e unica BAITA. Una struttura storica, iconica e molto conosciuta da oltre 20 anni come ristorante di successo e punto di riferimento per il servizio escursioni in quad. I punti di forza dell'investimento: - Capienza: 60 coperti interni e oltre 160 posti esterni - Solidità: Ottimi risultati economici dimostrabili e fatturato consolidato. - Sviluppo: possibilità di realizzare un progetto alberghiero esclusivo. - Cessione totale: La vendita include sia la proprietà immobiliare che l'attività commerciale ad un prezzo veramente molto interessante.		LIGURIA - Vicinissimo alle zone più turistiche della Liguria e della Versilia CINQUE TERRE. Lerici, Forte dei Marmi - a 7 km dal mare vendiamo splendido AGRITURISMO COMPLETAMENTE EFFICIENTATO con piscina - posizionato in punto strategico per visitare tutte le bellezze della riviera di Levante, e della Versilia, posizione ottima anche per escursioni con biciclette e-bike, avendo anche il servizio ricovero/manutenzione annesso - 7 CAMERE PER OSPITI con ogni comfort + CASA ABITATIVA - la struttura dell'Agriturismo è stata completamente ristrutturata nel 2002. Più di 500 mq di coperto- ottima opportunità per una famiglia e per chi vuole scappare dalla città. I proprietari per scelta aprono al pubblico solo per i 6 mesi estivi. Paghi il mattone e il terreno, ma hai anche la possibilità se vuoi di utilizzarlo anche come Agriturismo essendo ormai conosciuto da più di 20 anni o anche solo B&B		ITALIA - GENOVA IMMEDIATE VICINANZE a 5 km centro città e 3 km dal casello A7 (Bolzaneto) in posizione collinare panoramica a 180° - intera proprietà di 4 ETTERI - AZIENDA AGRICOLA con permessi a costruire VILLE o AGRITURISMO con PARCO FOTOVOLTAICO per KW 950 - valuta proposte di partecipazione o la vendita totale causa molteplici impegni - autorizzazione e progetti a disposizione per visione previa invito referenze controllabili 16233	
16244		15765		16260	
CENTRO ITALIA - SETTORE SERRAMENTI, INFISSI e COMPLEMENTARI - si propone in vendita avvistissima AZIENDA COMMERCIALE - organizzata per la RIVENDITA, la PROGETTAZIONE e la POSA in OPERA certificata - con clientela costituita prevalentemente da privati - proponendo solo articoli di qualità e marchi selezionati esposti in showroom di prestigio - SRL unipersonale divenuta sinonimo di professionalità e servizi chiavi in mano - opportunità di investimento anche per produttori alla ricerca di un punto vendita avviato - affiancamento garantito di lunga durata		REGIONE MARCHE - Zona Economica Speciale - SETTORE COMMERCIO di MATERIALI EDILI LEGGERI, RIVESTIMENTI e SANITARI EDILI - AZIENDA di nicchia fondata nel 1981 - per sopraggiunti limiti di età si propone in affitto di locazione la propria sede operativa di oltre 1000 mq con annessi uffici - richiedendo una buonuscita inferiore al prezzo delle rimanenze di magazzino - opportunità impareggiabile grazie all'indotto post terremoto e dei recenti provvedimenti varati per il ripristino dell'identità storica compromessa da eventi sismici		VICINANZE ALBA (CN) - nel CUORE del ROERO - splendido RISTORANTE PIZZERIA - locale completamente nuovo - ampi dehors porticati - parcheggio privato - avviamento ultradecennale con ottimi incassi - clientela fidelizzata cedesi per molteplici impegni lavorativi - possibilità alloggio - RICHIESTA MINIMA e PAGAMENTO DILAZIONATO DA CONCORDARE	
16005		16184		16123	
ROMA in posizione strategica a soli 50 mt dal capolinea metro CENTRO ODONTOIATRICO completamente autorizzato e a norma con IMMOBILE di 60 mq categoria A10 - 2 riuniti dentali - 2 apparecchi radiografici endorali - ottimamente attrezzato + ottimo soluzione per odontoiatri, poliamulatori, gruppi sanitari o network odontoiatrici per un consolidamento territoriale del loro brand		PIEMONTE località turistica ai piedi del Monte Rosa (VC) splendido SUPERMERCATO con BRAND importante e affermato - elegantemente annesso su ampio superficie - esercizio premiato annualmente - clientela fidelizzata di residenti e turisti con ampio parcheggio adiacente cedesi a prezzo interessante - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - eventuale affiancamento anche prolungato con compenso da stabilire 16239		CASTELLI ROMANI - esclusiva opportunità RISTORANTE rinomato e punto di riferimento per la cucina tradizionale del territorio - ampi spazi esterni - cucina professionale completa di attrezzature - fatturato importante documentabile e sempre in crescita - clientela fidelizzata. Ideale per imprenditori del settore o ristoratori che ambiscono ad una attività chiavi in mano perfettamente organizzata, immediatamente operativa e con redditività consolidata. Cedesi	
16224		16227		16238	
ROMA in una delle zone più vivaci e frequentate cediamo GASTRO-PUB con cucina - attività consolidata - ampi spazi interni ed esterni, autorizzazioni complete, attrezzature ed impianti perfettamente funzionali - solido portafoglio clientela fidelizzata - contratto di locazione particolarmente competitivo e di lunga durata - un'opportunità ideale per professionisti del settore alla ricerca di un'attività immediatamente operativa e con concrete possibilità di ulteriore sviluppo		Provincia di SIRACUSA in nota località turistica ed in prestigiosa zona ad alta visibilità vendiamo 2 attività di FOOD & BEVERAGE - due format complementari e consolidati: un RISTORANTE caratteristico ma elegante e raffinato dedicato alla valorizzazione della cucina territoriale e un BISTRO' giovane e dinamico. Attività ideali per imprenditori, investitori, operatori del settore alla ricerca di un progetto innovativo e di forte impatto. Ottime prospettive di crescita		PROVINCIA DI VARESE vicinanze Lago Maggiore Laveno cediamo splendida GELATERIA con LABORATORIO - superficie totale 200 mq circa - facilmente trasformabile in attività anche di somministrazione	
16241		16248		16265	
ROMA NORD - FERRAMENTA avviata con oltre 20 anni di attività - negozio di 72 mq con due ampie vetrine fronte strada, area vendita, magazzino adiacente, comodo parcheggio antistante - clientela fidelizzata - ottimamente attrezzata per servizio duplicazioni chiavi, vendita gas in bombole CEDESI		PROVINCIA DI ROVIGO - posizione strategica ad altissimo passaggio TABACCHERIA STORICA - 5 vetrine, massima visibilità - completa di tutti i servizi (lotto, superenalotto, biglietti, distributore automatico, ricariche ecc.) - servizi aggiuntivi Vivaticket, luce/gas, vaping - ottimi oggi annui - clientela fidelizzata - ideale per gestione familiare o imprenditori che vogliono una attività completa e pronta all'uso con redditività immediata. VENDESI		CENTRO PAESE adiacente SARONNO (VA) vendiamo IMMOBILE su piazza principale di circa 50 mq con 3 ampie vetrine - attualmente ATTIVITÀ di FERRAMENTA - si vende comprensivo di magazzino merci - vero affare commerciale/immobiliare	
16262		16217		16268	
LAZIO - ROMA in uno dei quartieri residenziali più consolidati - STORICO PANIFICIO ARTIGIANALE con LABORATORIO interno completamente attrezzato con parco macchine professionali per la produzione di diverse tipologie di pane e prodotti da forno - clientela fidelizzata e consolidata - OTTIMO FATTURATO incrementabile con ulteriore sviluppo catering, forniture ristoranti e delivery - grande opportunità per imprenditori o professionisti del settore che desiderano un'attività SUBITO redditizia e pronta all'uso - CEDESI		VERBANIA - ottima posizione di ampia visibilità - elegante CENTRO ESTETICO con avviamento quarantennale - clientela fidelizzata - IMMOBILE di PROPRIETÀ che si affitta - valuta cessione attività per impegni lavorativi - possibilità di affitto azienda a riscatto - opportunità unica per estetiste diplomate		16216	